



BIURO PROJEKTOWE – INWEST – DOM

58-500 Jelenia Góra ul. Wolności 150

mgr inż. Teresa Marciniak
tel. 601 543 540
tel. FAX (75 0 755 77 77)

PROJEKT BUDOWLANY

WZMOCNIENIE ŚCIAN I NADPROŻY OKIENNYCH
W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM
przy ul. Piotra Skargi 11 w Jeleniej Górze

OBIEKT :	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY KAT. VIII
ADRES :	58-500 Jelenia Góra ul. Piotra Skargi 11 DZ. NR 508/9 ; obręb-0018 Jelenia Góra ; AM-4
INWESTOR :	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ul. Podgórna 9 58-500 Jelenia Góra

OŚWIADCZENIE

*Dokumentacja została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami
i zasadami wiedzy technicznej*

PROJEKTANT OPRACOWANIE	mgr inż. Teresa Marciniak upr. proj. 1751/87 DOŚ/BO/0541/01	
---------------------------	---	--



PREZYDENT MIASTA JELENIEJ GÓRY

decyzja nr 1
stanowiący integralną część:
decyzji o ustaleniu warunków zabudowy
zaopiniarowania terenu,
pozwolenia na budowę
zmiany sposobu użytkowania
decyzji zatwierdzającej projekt techniczny
opini

AB 6740.255.2018
dnia 18.06.2018
Decyzja nr 305/2018

data - 30 marca 2018 r.

Projekt podlega ochronie praw autorskich –wszystkie prawa zastrzeżone . (Ustawa z dnia 4 lutego 1994r).
Udostępnianie , powielanie całości lub fragmentów opracowania bez zgody autorów jest zabronione .
Projekt przeznaczony wyłącznie do jednokrotnego użycia na terenie wskazanym według adresu inwestycji .

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Michał Stawek
Kierownik Referatu Budownictwa
Wydział Architektury, Urbanistyki
i Budownictwa

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

	<i>strona</i>
część opisowa	
I. Opis techniczny	1-5
II. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	6-7
część graficzna	
Rys.Nr 1 - Plan sytuacyjny	8
Rys. nr 2 - Schemat Wzmocnienie ścian parteru – rzut	9
Rys. nr 3 - Schemat Wzmocnienie ścian I piętra – rzut	10
Rys. nr 3 - Schemat Wzmocnienie ścian poddasza –rzut	11
Rys. nr 3 - Wzmocnienie ścian- Elewacje	12
Rys. nr 4 - Szczegóły konstrukcyjne	13
Rys. nr 5 - Szczegóły konstrukcyjne	14
załączniki	
Zaświadczenia o przynależności do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	15
Uprawnienia projektowe	16

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
WZMOCNIENIE ŚCIAN I NADPROŻY
W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM
przy ul. Piotra Skargi 11 w Jeleniej Górze

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora –ZGKiM w Jeleniej Górze
- Materiały informacyjne i dane uzyskane w czasie wizji lokalnej w marcu 2018 r.
- Pomiary inwentaryzacyjne
- Normy i przepisy obowiązujące w budownictwie :
 - / Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2017 , poz. 1332 z. późn .zm.)
 - / Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie . (Dz. U. z 2015 r., poz.1422)
 - Rozporządzenie Ministra Transportu , Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 z późn. zm. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. poz. 462))
 - / Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.11.2004(Dz. U. Nr 257 poz.2573) w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko

2.0. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Piotra Skargi 11 w Jeleniej Górze

3.0. ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest projekt wzmocnienia zgłoszenia robót budowlanych niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę, związanych z naprawą popękanych ścian zewnętrznych i nadproży

Projektowane wzmocnienie murów budynku nie powoduje zmian konstrukcji budynku, nie zmienia elewacji ścian zewnętrznych .

4.0. OGÓLNY OPIS BUDYNKU

Budynek mieszkalny , wolnostojący , trzykondygnacyjny . Dach płaski .

Obiekt wykonany w technologii tradycyjnej . Ściany murowane z cegły na zaprawie cem-wapiennej. Stropy w budynku drewniane belkowe z podsufitką i tynkiem na trzcinie .

W ścianie frontowej i w ścianach bocznych na wszystkich kondygnacjach powstały ukośne pęknięcia głównie w nadprożach okiennych , w obszarach podokiennych oraz w ścianach poprzecznych klatki schodowej ..

Ściany budynku wymagają wzmocnienia i zabezpieczenia przed dalszymi odkształceniami poprzez kotwienie ścian ściągami stalowymi .

5.0. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

- a) kotwienie ścian przy użyciu ściągów stalowych pomocy blach i kształtowników stalowych
- b) miejscowe wzmocnienia popękanych ścian
- c) wzmocnienie popękanych nadproży w ścianach zewnętrznych budynku

6.0. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

Wzmocnienie ścian należy wykonać przy użyciu ściągów stalowych i kotwi stalowych zamocowanych w ścianach nośnych oraz przez zastosowanie pojedynczych prętów stalowych umieszczonych w spoinach w obrębie widocznych pęknięć .

Wzmocnienie popękanych nadproży poprzez zastosowanie belek stalowych .

6.1. KOTWIENIE ŚCIAN

Zaprojektowano kotwienie ścian przy użyciu ściągów stalowych z prętów o przekroju $\phi 25$ mm ze stali STOS , prowadzonych po zewnętrznej i wewnętrznej powierzchni ścian

Ściąg w miarę możliwości prowadzić w bruzdach wykonanych w murze .

Bruzdy oraz otwory w murach ,przez które przeprowadzony jest ściąg , należy wypełnić zaprawą cementową .

Przebieg ciągien kotwienia należy wykonać na poziomie dolnej powierzchni stropów nad parterem i nad piętrem , nad poddaszem –bezpośrednio pod sufitem

Zamocowanie ściągow stanowią płyty stalowe z blachy grubości 15 mm / stal ST3S / o wymiarach podanych na rysunkach oraz kształtowniki stalowe . Ściąg umieszczony na licu muru należy podtrzymać pośrednio za pomocą zaczepów rozmieszczonych wzdłuż muru , w celu uniknięcia zwisu .

W pierwszej kolejności należy kotwić ściany poddasza następnie kolejno ściany piętra i ściany parteru .

Kolejność czynności przy wykonywaniu kotwienia :

1./ W celu ukrycia cięgien stalowych w miarę możliwości należy wykuć bruzdy w ścianach na głębokości ok. 4-5 cm oraz wykonać otwory w ścianach kotwiących .
Powierzchnie wykutych bruzd i otworów należy dokładnie oczyścić z resztek gruzu i pyłu sprężonym powietrzem , a powierzchnie bruzd ,o które będą oparte kotwie , kształtowniki oporowe , zmoczyć wodą i wyrównać warstwą zaprawy cementowej marki min. „ 10 „, grubości 2-3 cm , zbrojoną siatką cięto – ciągnioną . Gdy zaprawa uzyska odpowiednią wytrzymałość w wykutych bruzdach umieścić kształtowniki oporowe uprzednio siatkowane. W otwory kotwi wsuwa się pręty cięgien z nagwintowanymi końcami i nakręca się nakrętki .

Uwaga : W blachach oporowych należy sprawdzić faktyczny rozstaw otworów . Po ułożeniu cięgien w bruzdach należy przystąpić do ich sprężenia . Naciągu cięgien wykonać równomiernie dokręcając stopniowo nakrętki wszystkich cięgien . Naciąg musi odbywać się pod nadzorem osoby uprawnionej .Po paru dniach sprawdzić naciąg cięgien , ewentualnie dokręcić luźne śruby .Nakrętki po skręceniu ściągow przyspawać wewnątrz , na zewnątrz do blach oporowych – aby zabezpieczyć przed samo odkręceniem .Ewentualne pustki między kotwiami , a płaszczyznami oporowymi wypełnić pod ciśnieniem rzadką zaprawą cementową , a otwory w ścianach zewnętrznych ocieplić materiałem termooizolacyjnym

Po naciągnięciu kotwi bruzdy wypełnić zaprawą cementową 1:2

2./Po założeniu kotwi wzmocnić pęknięte fragmenty murów . Spękania wypełnić zaprawą cementową marki min. „ 8” .W pozostałych fragmentach ścian , gdzie występują spękania należy założyć w co 2-giej spoinie poziomej pręty ϕ 8 –stal STOS ,tak aby sięgały poza miejsce pęknięcia min. 60 cm z każdej strony .

Wzmocnienie wykonać na obu płaszczyznach ściany – zewnętrznej i wewnętrznej. Przed przystąpieniem do zbrojenia, należy usunąć tynk ze ściany i zaprawę ze spoin, w których mają być umieszczone pręty – na głębokość ok. 3-4 cm. Spoiny te zmoczyć wodą, wypełnić plastyczną zaprawą cementową, po czym ułożyć pręty j.w., uzupełnić spoiny i wykonać tynk.

6.2. NAPRAWA ZARYSOWAŃ

Dodatkowo wszystkie pęknięcia muru należy wzmocnić przez założenie w co 2-giej spoinie prętów $\phi 8$ mm, tak aby sięgały poza miejsce pęknięcia na min. 60 cm w każdą stronę.

Jeżeli pęknięcie widoczne jest po obydwu stronach muru, to wzmocnienia należy wykonać na obydwu płaszczyznach ścian – zewnętrznej i wewnętrznej. Na zewnątrz pręty ze stali nierdzewnej, od wewnątrz pręty ze stali zwykłej

-W pękniętych narożach ścian zastosować dodatkowo w co 2-giej spoinie pręty $\phi 8$ wygięte pod kątem prostym. Uzupełnienie rys i pęknięć zaprawą cem-wapienną

-Z uwagi na uszkodzenia murów, otwory w ścianach na przejścia prętów przez ściany należy wykonywać delikatnie, nie używając sprzętu udarowego, by nie narazić ściany na dodatkowe drgania.

6.3. WZMOCNIENIE NADPROŻY

Nadproża należy naprawić po uprzednim odciążeniu ich od obciążeń wyższych części muru, po uprzednim przeprowadzeniu wszystkich prac zabezpieczających takich jak :

- Podstemplowanie nadproży w sposób nie utrudniający wykonanie robót
- Po podstemplowaniu rysy wypełnić zaprawą cementową, po ich uprzednim oczyszczeniu, zmyciu ich wodą i przemyciu mlekiem cementowym.

Wzmocnienie nadproży należy wykonać poprzez umieszczenie nad nadprożem z obu stron ściany belek stalowych dwuteowych z profili I-120 ze stali ST3SX.

W tym celu należy wykuć nad nadprożem bruzdę w ścianie, najpierw z jednej strony, a po umocowaniu w niej belki odciążającej –z drugiej. Wysokość wykutej bruzdy zwiększyć o 4 cm w stosunku do wysokości przewidzianej, w celu umożliwienia zapelnienia jej zaprawą, o głębokości równej szerokości stopki belek z zapasem na tynk i długości umożliwiającej oparcie belki po 25 cm.

- Bruzdę przemyć mlekiem cementowym, w obydwu końcach bruzdy ułożyć warstwę zaprawy cementowej, grubości 2-3 cm, marki min. „8”, i wstawić w nią belkę.
- Przestrzeń między belką a murem wypełnić twardoplastyczną zaprawą cementową marki „8”

Uwaga :

1/-Do naprawy nadproży należy przystąpić po skotwieniu zarysowanych ścian .

2/-Z uwagi na skorodowane mury , otwory w ścianach na przejścia prętów przez ściany należy wykonywać delikatnie , nie używając sprzętu udarowego, by nie narazić ściany na dodatkowe drgania .

6.4. WZMOCNIENIE NADPROŻY ŁUKOWYCH W ŚCIANIE FRONTOWEJ

- nadproże łukowe nad wejściem do budynku

-nadproże łukowe nad oknem klatki schodowej -I p.

Wzmocnienie pękniętych nadproży należy wykonać w podniebieniu łuków poprzez zastosowanie prętów spiralnych osadzonych na zaprawie we wstępnie wykonanych szczelinach pionowych w rozstawie ok. 12 cm .(wg rys.)

7.0. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Projektowane prace remontowe w istniejącym budynku nie zmieniają charakterystyki energetycznej budynku

8.0. OCHRONA KONSERWATORSKA

Rozpatrywana działka nr 508/9 znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i podlega ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U.2003, nr 162 poz.1568 ze zmianami)

9.0. EKSPLOATACJA GÓRNICZA

Działka nie leży na terenach szkód górniczych .

10.0. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.

Projektowana inwestycja - wzmocnienie ścian budynku - nie powoduje negatywnego oddziaływania na otoczenie i środowisko .Nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

11.0. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu ,o którym mowa w art.28 ust2 ustawy Prawo Budowlane obejmuje działkę nr 508/9 jako teren inwestycji .

Projektowana inwestycja –remont ścian budynku -nie przekracza poza granice działki inwestycyjnej Nr 508/9 , obręb –0018 Jelenia Góra . Przewidywany rodzaj robót nie stwarza uciążliwości na tereny przyległe.

II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

temat : Wzmocnienie ścian budynku
adres: ul. Piotra Skargi 11 Jelenia Góra

1./ Zakres robót

W budynku mieszkalnym przewiduje się wykonanie wzmocnienia ścian nośnych poprzez kotwienie ścian

2./ Wykaz istniejących obiektów budowlanych -nie występują

3./ Wykaz elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: - nie występują

4/ Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót –

Prace budowlane związane z wykonaniem kotwienia ścian są to roboty prowadzone na wysokościach

Prace prowadzone będą przy użyciu rusztowania ustawionego przy ścianach

Przewiduje się wykonanie prac spawalniczych

- Z uwagi na prowadzenie prac na wysokościach oraz z uwagi na prace spawalnicze istnieje zagrożenie bezpieczeństwa :

Ryzyko upadku z wysokości zarówno robotników jak i materiałów i narzędzi .

Ryzyko to stwarzają :

-prace na pomostach , drabinach , rusztowaniach podczas robót

-prace przy ustawianiu i rozbiórce rusztowań

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występuje na całym placu budowy w czasie wykonywania poszczególnych rodzajów robót .

5.0. Przed przystąpieniem do prac należy przeprowadzić instruktaż pracowników

Prace szczególnie niebezpieczne (prace w warunkach szczególnego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzkiego) występujące przy planowanych pracach budowlanych to:

-prace na wysokości powyżej 2,0 m nad terenem

5.1. Pracownicy pracujący na rusztowaniu powinni posiadać aktualne szkolenia z zakresu BHP

5.2. Pracownicy powinni przejść instruktaż stanowiskowy obejmujący :

5.3. Pracownicy powinni posiadać okresowe szkolenia oraz badania lekarskie , w tym wysokościowe

6.0. Przed przystąpieniem do bezpośrednich robót h należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia:

- Wykonanie właściwego zagospodarowania terenu budowy
- oznakować tablicami ostrzegawczymi strefy niebezpieczne
- Pracownicy pracujący na wysokości 4 m i powyżej powinni być zabezpieczeni w odpowiedni sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości tj.: w kaski i szelki bezpieczeństwa połączone z konstrukcją stałą
- robotnicy powinni posiadać odpowiednią odzież ochronną ,

- rusztowania zastosowane na budowie powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty, powinny posiadać barierkę ochronną umieszczoną na wysokości 1,10 m i siatkę zabezpieczającą pracowników przed upadkiem .
- Rusztowania powinny być zaopatrzone w tablicę informacyjną odnośnie dopuszczalnych obciążeń na pomostach .

Każda konstrukcja rusztowania powinna być codziennie sprawdzana pod względem jej stanu bezpieczeństwa , w szczególności po gwałtownych wiatrach , ulewach oraz gdy zachodzi obawa o przesunięcie konstrukcji rusztowania .

Konstrukcje rusztowania należy zakotwić do ściany budynku . Zakotwienia powinny być rozmieszczone równomiernie na całej powierzchni ściany . Poprzecznice w miejscach zakotwienia powinny być dosunięte do ściany . Liczbę zakotwień oraz siłę zakotwienia należy ustalać każdorazowo , w zależności od rodzaju i wysokości tych rusztowań , przyjmując siłę jednego zamocowania , której składowa pozioma jest wynosi min. 250 kG.

7.0. Zapobieganie niebezpieczeństwom –środki techniczne i organizacyjne

1/koordynacja kolejności wykonywania prac zgodnie z harmonogramem robót

2/bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i ochrona zdrowia na stanowiskach pracy

3/powierzenie robót odpowiednio wyszkolonym pracownikom którzy :

- posiadają kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska
- uzyskają orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy

4//wydzielenie miejsca pracy i uniemożliwienie dostępu przez osoby postronne

5/ oznakowanie i zabezpieczenie miejsc placu budowy zgodnie z przepisami .

6/ stosowanie urządzeń i sprzętu o wymaganych parametrach technicznych , posiadające aktualne atesty techniczne

-zorganizowanie punktu pierwszej pomocy zaopatrzonego w apteczkę , lub wyposażenie budowy w przenośną apteczkę

-umieszczenie w widocznym miejscu tablicy z adresami i telefonami najbliższego punktu lekarskiego , straży pożarnej , policji najbliższego pogotowia ratunkowego

8.0. Prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem technicznym osoby uprawnionej powinny być prowadzone zgodnie z zasadami Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy :

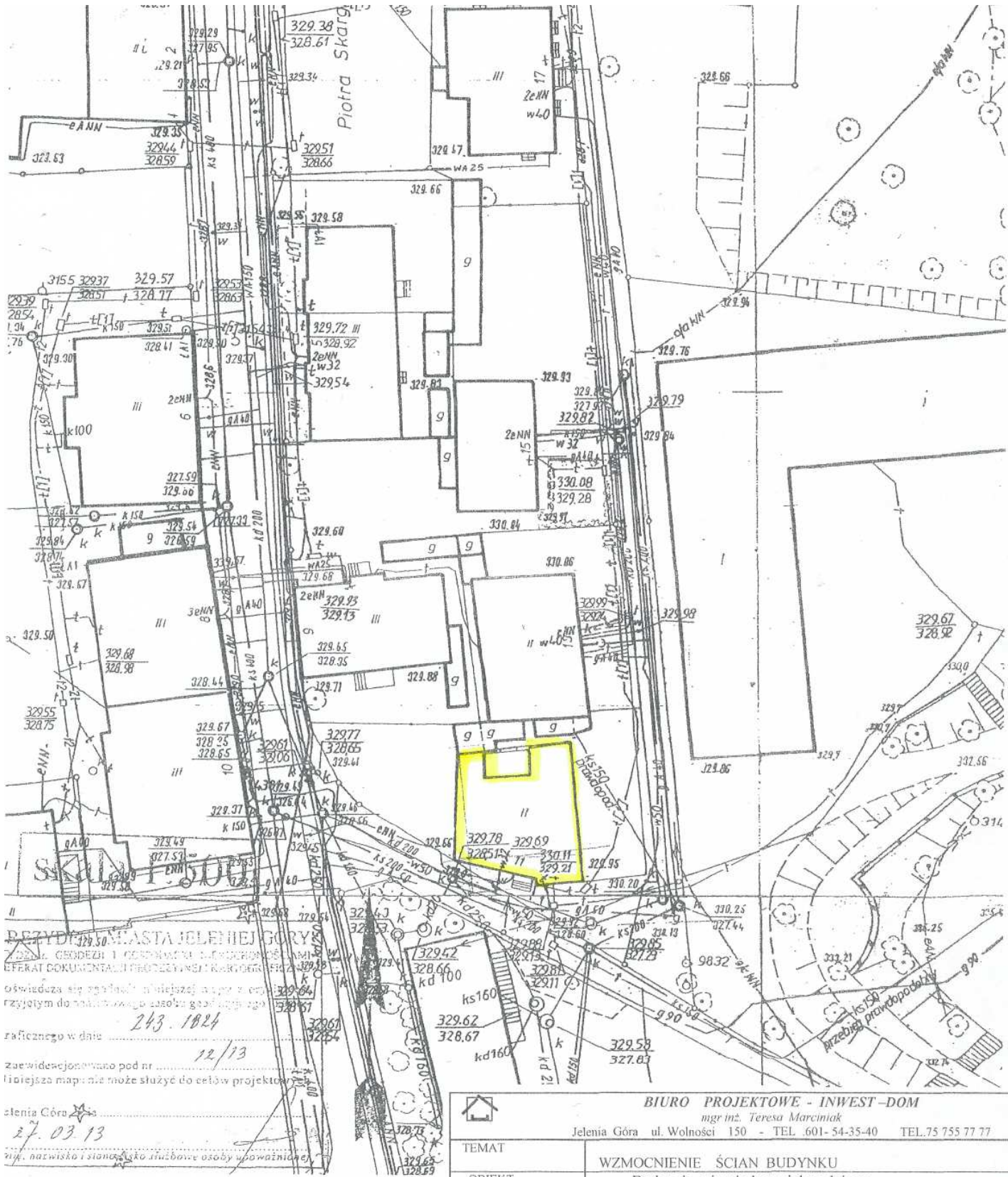
Dz. U. Nr 129 poz. 44 r

oraz : - Dz. U. Nr 165 z 2003r poz. 1650

- Dz. U. nr 47 z 2003r. poz. 401

- Dz. U. nr 120 z 2003r. poz. 1126

Instruktaż BHP stosować każdorazowo przed przystąpieniem do prac .

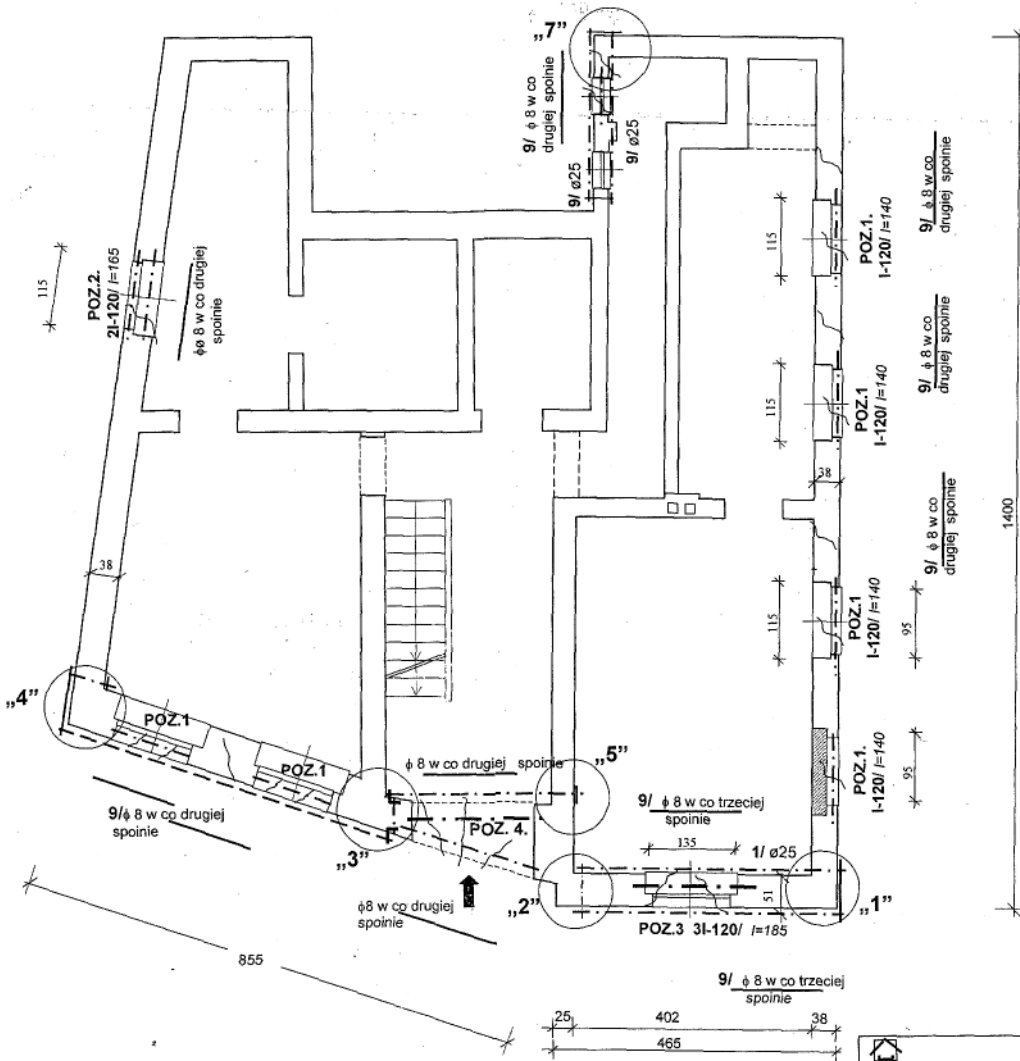


PRZYJĘTY 29.03.2018
 PRZEBIEG PRACOWNICZY
 213.1024
 12/13
 27.03.13
 nazwisko i stanowisko służbowe osoby upoważnionej

 BIURO PROJEKTOWE - INWEST-DOM mgr inż. Teresa Marciniak Jelenia Góra ul. Wolności 150 - TEL. 601-54-35-40 TEL. 75 755 77 77	
TEMAT	WZMOCNIENIE ŚCIAN BUDYNKU
OBIEKT	Budynek mieszkalny wielorodzinny
ADRES	Jelenia Góra ul. Piotra Skargi 11 Jelenia Góra
TYTUŁ RYS.	PLAN SYTUACYJNY
PROJEKTAN OPRACOWANIE	mgr inż. Teresa Marciniak upr. proj. nr 1751/87 DOŚ/BO/0541/01
PB	DATA : 30.03.2018 SKALA 1: 500
	NR RYS. 1

PARTER

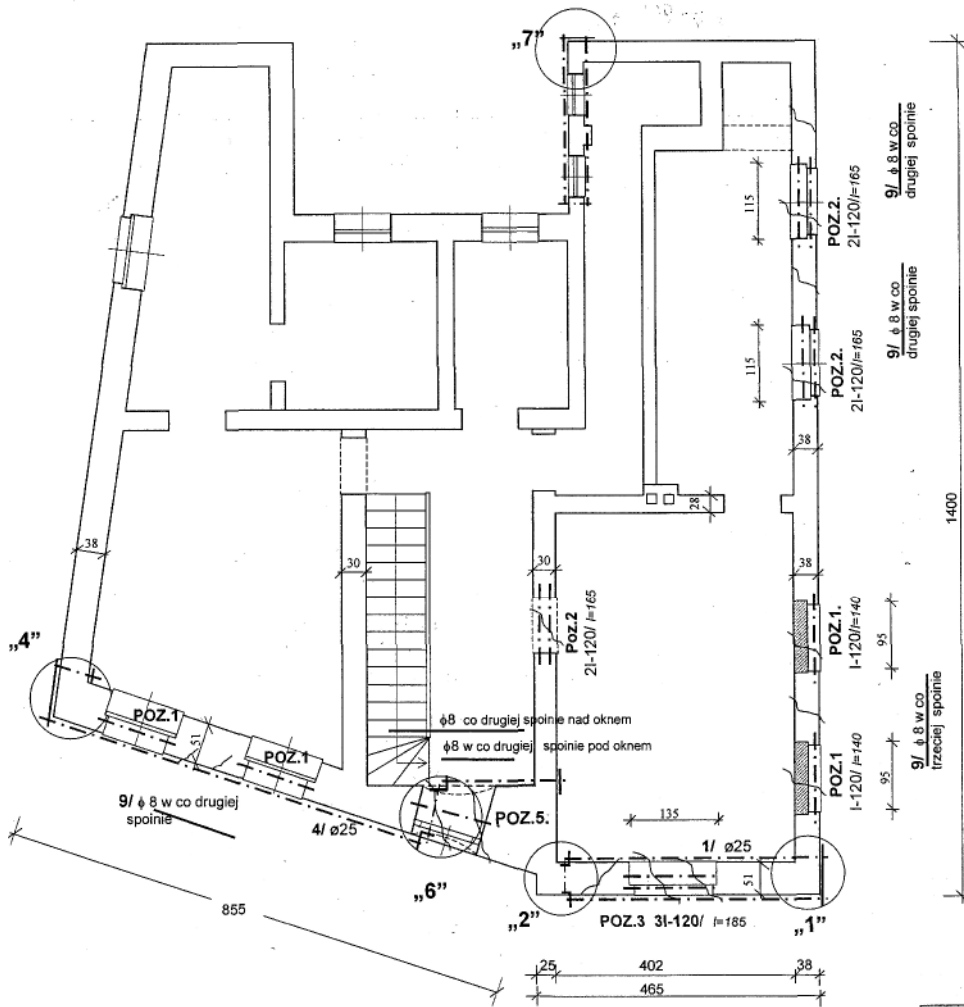
POZ.4 -WG RYS. NR 5



BIURO PROJEKTOWE - INWEST-DOM <small>mgr inż. Teresa Marciniak Jelenia Góra ul. Wolności 130 - TEL. 601-54-35-40 TEL.75 755 77 77</small>			
TEMAT	WZMOCNIENIE ŚCIAN BUDYNKU		
OBIEKT	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
ADRES	Jelenia Góra ul. Piotra Skargi 11 Jelenia Góra		
TYTUL RYS.	RZUT PARTERU - SCHEMAT WZMOCNIENIA ŚCIAN I NADPROŻY OKIENNYCH		
PROJEKTAN OPRACOWANIE	mgr inż. Teresa Marciniak upr. proj. nr 1751/87	DOŚ/BO/0541/01	
PB	DATA 30.03.2018	SKALA 1:50	NR RYS. 2

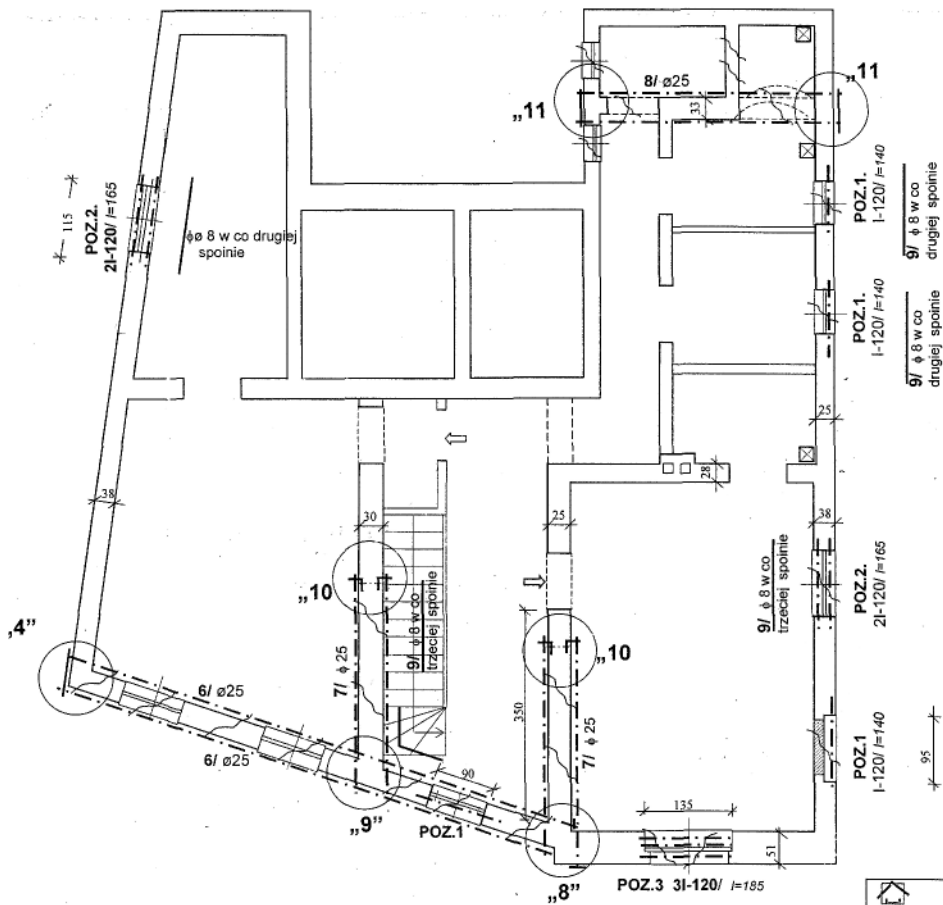
I PIĘTRO

POZ. 5 -WG RYS. NR 5

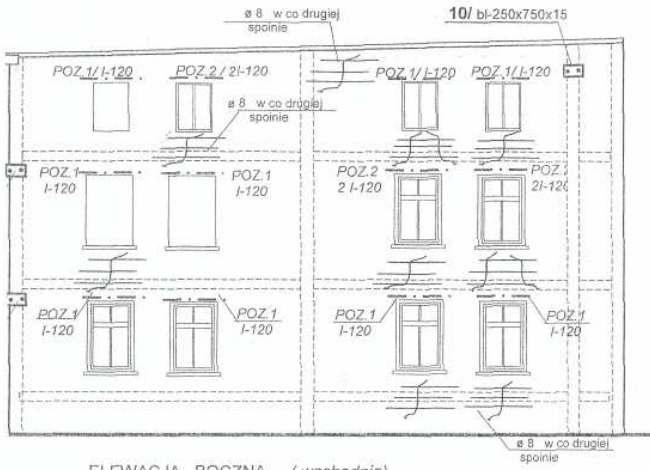


 BIURO PROJEKTOWE - INWEST-DOM mgr inż. Teresa Marciniak Jelenia Góra ul. Wolności 150 - TEL. 601-54-35-40 TEL. 75 755 77 77			
TEMAT	WZMOCNIENIE ŚCIAN BUDYNKU		
OBIEKT	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
ADRES	Jelenia Góra ul. Piotra Skargi 11 Jelenia Góra		
TYTUŁ RYS.	RZUT I PIĘTRA -SCHEMAT WZMOCNIENIA ŚCIAN I NADPROŻY OKIENNYCH		
PROJEKTAN OPRACOWANIE	mgr inż. Teresa Marciniak		DOŚ/BO/0541/01
	upr. proj. nr 1751/87		
PB	DATA :	SKALA	NR RYS. 3
	30 03 2018	1:50	

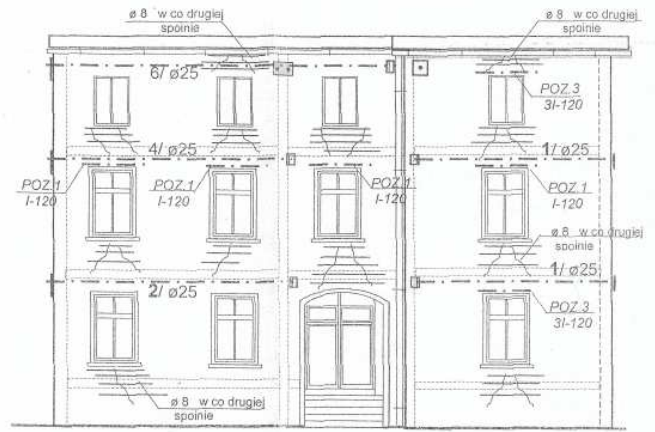
II PIETRO (poddasze)



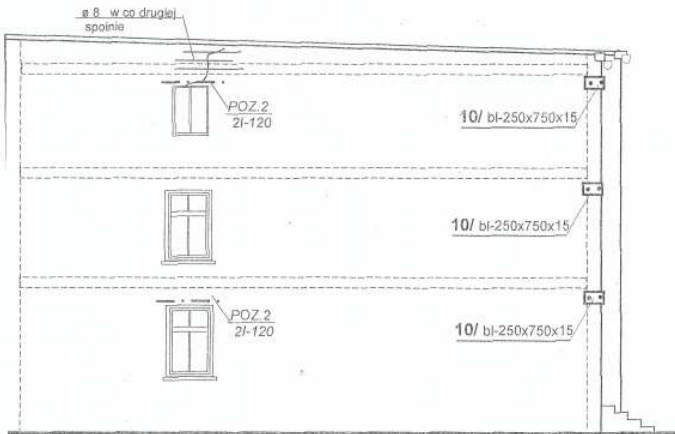
<p>BIURO PROJEKTOWE - INWEST-DOM mgr inż. Teresa Marciniak Jelenia Góra ul. Wolności 150 - TEL. 691-54-35-40 TEL. 75 755 77 77</p>			
TEMAT	WZMOCNIENIE ŚCIAN BUDYNKU		
OBIEKT	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
ADRES	Jelenia Góra ul. Piotra Skargi 11 Jelenia Góra		
TYTUŁ RYS.	RZUT PODDASZA - SCHEMAT WZMOCNIENIA ŚCIAN I NADPROŻY OKIENNYCH		
PROJEKTAN OPRACOWANIE	mgr inż. Teresa Marciniak upr. proj. nr 1751/87	DOŚ/BQ/0541/01	
PB	DATA : 30.03.2018	SKALA 1:50	NR RYS. 4



ELEWACJA BOCZNA (wschodnia)

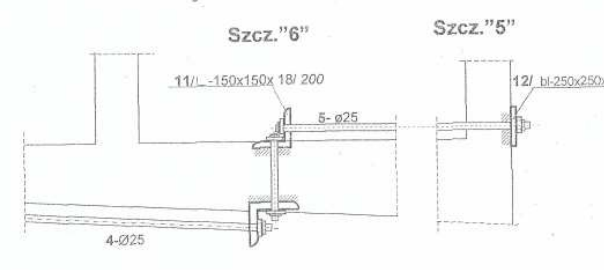
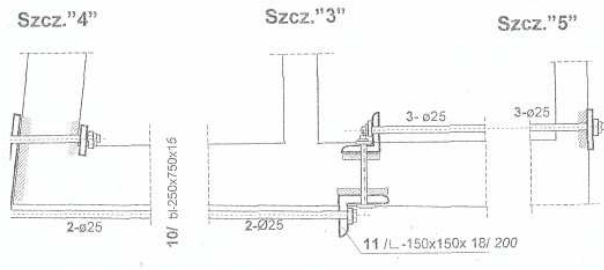
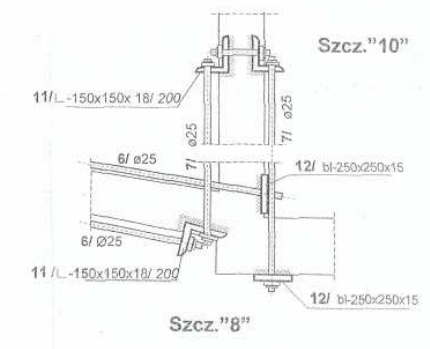
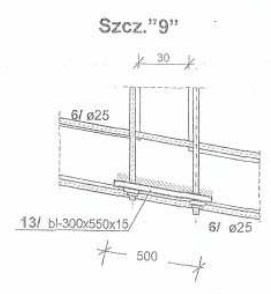
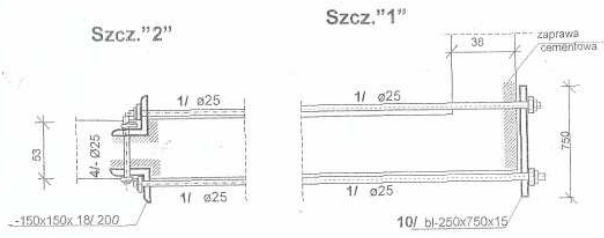


ELEWACJA FRONTOWA (południowa)



ELEWACJA BOCZNA (zachodnia)

BIURO PROJEKTOWE - INWEST-DOM <small>mgr inż. Teresa Marciniak</small> Jelenia Góra ul. Wolności 150 - TEL. 601-543540 TEL. 75 753 7777			
TYP	WZMOCNIENIE ŚCIAN BUDYNKU		
OBIEKT	Budynki mieszkalny wielorodzinny		
ADRES	Jelenia Góra ul. Piotra Skargi 11 Jelenia Góra		
TYTUL RYS.	WZMOCNIENIE ŚCIAN - ELEWACJE		
PROJEKTAN	mgr inż. Teresa Marciniak		
OPRACOWANIE	apr. p.wj. nr 1751/87	DOŚ/BO/0541/01	
PB	DATA : 30.03.2018	SKALA 1:100	NR. RYS. 5

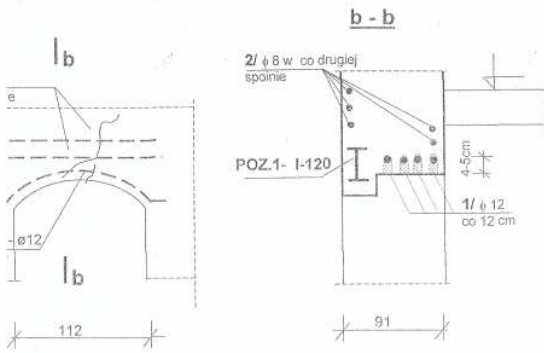


STAL - ø STOS
- St3SX

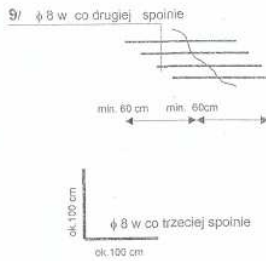
zaprawa cementowa

BIURO PROJEKTOWE - INWEST-DOM mgr inż. Teresa Marciniak Jelenia Góra, ul. Wólczyński 150. - TEL. 601-54-35-40 TEL.75 755 71 77			
TEMAT	WZMOCNIENIE ŚCIAN BUDYNKU		
OBIEKT	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
ADRES	Jelenia Góra ul.Piotra Skargi 11 Jelenia Góra		
TYTUL RYS.	SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE		
PROJEKTANT OPRACOWANIE	mgr inż. Teresa Marciniak upr. proj. nr 1751/87		DOS/BO/ (0541/01)
PB	DATA 30.03.2018	SKALA	NR.RYS. 6

POZ. 5 WZMOCNIENIE NADPROŻA ŁUKOWEGO
(Nadproże nad oknem - kl. schodowa - I P)



SCHEMAT WZMOCNIENIA UKOŚNYCH PEKNIĘC W MURZE

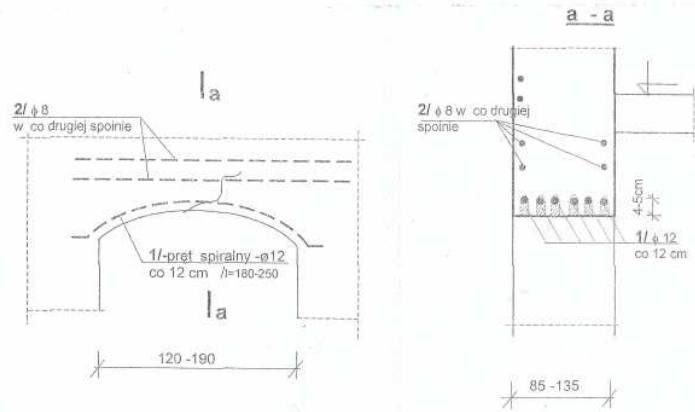


PEKNIĘCIA MURU WYPEŁNIC ZAPRAWĄ CEM-WAP. MARKI, S.,

NA GŁĘBOKOŚCI 4cm
USUNĄC STARĄ ZAPRAWĘ
PO UMIESZCZENIU PRĘTA BRUZOJE
WYPEŁNIC ZAPRAWĄ CEMENTOWĄ 1:2
-GESTOPLASTYCZNĄ



POZ. 4 WZMOCNIENIE NADPROŻA ŁUKOWEGO
(Nadproże nad wejściem do budynku)



STAL - ø STOS
- St3SX

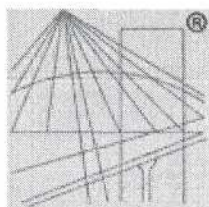
BIURO PROJEKTOWE - INWEST-DOM <small>mgr inż. Teresa Marciniak Jelenia Góra ul. Wolności 190 - TEL. 601-54-35-40 TEL. 33 755 77 77</small>			
TEMAT	WZMOCNIENIE ŚCIAN BUDYNKU		
OBIEKT	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
ADRES	Jelenia Góra ul. Piotra Skargi 11 Jelenia Góra		
TYTUL RYS.	SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE		
PROJEKTAN OBRACOWANIE	mgr inż. Teresa Marciniak upr. proj. nr 1751/87	DCS/BOJ/0541/01	
PB	DATA : 30.03.2018	SKALA	NR RYS. 7

ZESTAWIENIE STALI STAL-ST3SX ; ST0S

(wzmocnienie ścian budynku ul. Piotra Skargi 11)

NR profilu	Profil	Długość cm	Ilość	Razem długość mb
1	∅ 25 -ST0S	440,00	4	17,60
2	∅ 25 -ST0S	680,00	1	6,80
3	∅ 25 -ST0S	340,00	1	3,40
4	∅ 25 -ST0S	660,00	1	6,60
5	∅ 25 -ST0S	300,00	1	3,00
6	∅ 25 -ST0S	920,00	2	10,40
7	∅ 25 -ST0S	380,00	4	15,20
8	∅ 25 -ST0S	470,00	2	9,40
8.1	∅ 25 -ST0S	320,00	4	12,80
9	∅ 8 -ST0S	ok.150,00	ok.48	72,00
	∅ 8 -ST0S	200,00	ok.8	16,00
Szcz. "1"	Bl.15 x250	75,00	2	1,50
Szcz. "2"	L-150 x150x1 8	20,00	4	0,80
Szcz. "3"	L-150 x150x1 8	20,00	2	0,40
Szcz. "4"	Bl.15 x250	75,00	3	2,25
	Bl.15 x250	25,00	3	0,75
Szcz. "5"	Bl.15 x250	25,00	2	0,50
Szcz. "6"	L-150 x150x1 8	20,00	2	0,40
Szcz. "7"	Bl.15 x250	50,00	2	1,00
Szcz. "7.1"	L-150 x150x1 8	20,00	4	0,80
Szcz. "8"	Bl.15 x250	25,00	2	0,50
	L-150 x150x1 8	20,00	1	0,20
Szcz. "9"	Bl.15 x300	55,00	1	0,55
Szcz. "10"	L-150 x150x1 8	20,00	4	0,80
Szcz. "11"	Bl.15 x300	55,00	2	1,10
Nadproża				
POZ.1	(I-120)x14	140,00	14	19,60
POZ.2	(2I-120)x6	165,00	12*	19,80*
POZ. 3	(3I-120)x3	185,00	9*	16,65*
POZ. 4	∅ 12 -ST0S	250,00	6	15,00
	∅ 8 -ST0S	240,00	6	15,00
POZ.5	I-120	160,00	1	1,60
	∅ 12 -ST0S	200,00	4	8,00
	∅ 8 -ST0S	200,00	5	10,00

Profil	Razem długość - mb	Ciężar kG
∅ 25	86,00	257,00
∅ 8	113,00	45,00
∅ 12(spiralny)	23,00	20,00
L-150 x150x18	3,40	120,00
Bl. 15 x 300	1,65	62,00
Bl. 15 x 250	8,15	256,00
I-120	57,65*	645,70*



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-GDE-L5G-FVA *

Pani Teresa Marciniak o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0541/01
adres zamieszkania ul. Widok 66, 58-560 Jelenia Góra
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-01-11 roku przez:

Rainer Bulla, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Urząd Województwa Śląskiego
Urząd Województwa Śląskiego
Jelenia Góra
Nr. 4752/87
50 8500 JELONIA GÓRA

Jelenia Góra, dnia 20-XI-1987

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. II

upoważnienia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46), stwierdza
się, że:

bywalec(ka) TERESA MARCINIAK
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy - zawodowy)

uzony(a) dnia 4 listopada 1987 r. w Jeleniej Górze

siada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

---projektanta---
(rodzaj funkcji)

specjalności ---konstrukcyjno-budowlanej---
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie
(specjalizacja zawodowa)

MA/14
MA-JMA 14 z 2 11 7
DZ.U. 1975, 890 79 9 19 5

Obywatel(ka) Teresa Marciniak jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzenia projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych
- 2/ sporządzania w budownictwie osob fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ w budownictwie osob fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Otrzymuje:

1. Ob. Teresa Marciniak, Jel. Góra, ul. Moskowskiego 3/79
2. a/e.



GŁÓWNY ARCHITECT WOJEWÓDZKI
[Signature]
Urząd Wojewódzki w Jelonce
Urząd Wojewódzki w Jelonce
(podpis i pieczęć)

D
19.06.18
EET (JK)

Jelenia Góra, 2018-06-18

DECYZJA NR 305/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 09.05.2018 r. (nr rej. A 21280/5/2018);

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej,
przy ul. Podgórnej 9 w Jeleniej Górze,

obejmujące:

**kotwienie ścian budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Piotra Skargi 11
w Jeleniej Górze, na terenie działki nr 508/9 (AM - 4; obręb 0018),**

wg projektu budowlanego z 30 marca 2018 r. autorstwa mgr inż. Teresy Marciniak - uprawnionej projektantki w specjalności konstrukcyjno-budowlanej; uprawnienia budowlane nr 1751/87, członka Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa wpisanej pod nr DOŚ/BO/0541/01, z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu prowadzenia robót budowlanych: roboty należy prowadzić zgodnie z warunkami bezpiecznego prowadzenia robót, uporządkowanie terenu po zakończeniu budowy i usunięcie szkód powstałych w wyniku realizacji inwestycji,

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~

~~3. Terminy rozbiórki:~~

- ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
- ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych~~

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia budowlane,

5. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:

- 1) prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~
- 2) umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

wynikających z art. 36 ust 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 09.05.2018 r. inwestor - Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na kotwienie ścian budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Piotra Skargi 11 w Jeleniej Górze, na terenie działki nr 508/9 (AM - 4; obręb 0018).

Dnia 11.05.2018 r. organ administracji architektoniczno-budowlanej stwierdził, iż wniosek o pozwolenie na budowę jest kompletny pod względem formalnym, do wniosku dołączono prawidłowo wypełnione oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz cztery egzemplarze projektu budowlanego.

58-500 Jelenia Góra ul. Podgórna 9
W P L Y N E K U

2018-06-19

Urząd Miasta Jelenia Góra

WAUIB Referat Budownictwa, ul. Ptasia 6a, 58-500 Jelenia Góra

tel.: +48 75 75 46 239,

e-mail: budownictwo_um@jeleniagora.pl

Dz. 1
Podpis 2018

W oparciu o podaną przez projektanta informację o obszarze oddziaływania obiektu oraz na podstawie przepisu art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane organ administracji architektoniczno-budowlanej określił strony w postępowaniu administracyjnym, po czym dnia 11.05.2018 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego, informując, iż z materiałami dotyczącymi przedmiotowej sprawy można zapoznać się w Wydziale Architektury, Urbanistyki i Budownictwa Urzędu Miasta w Jeleniej Górze przy ul. Ptasiej 6A oraz zgłaszać uwagi w ciągu 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Budynek przy ul. Piotra Skargi znajduje się w gminnej ewidencji budynków. Organ architektoniczno – budowlany wystąpił do właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków w celu uzgodnienia przedmiotowego zakresu prac budowlanych w dniu 11.05.2018 r. (14.05.2018 r. doręczono dokumentację). W związku z upływem 30 dni od dnia doręczenia przedmiotowej dokumentacji, zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, uznano iż: „*niezajęcie stanowiska w tym terminie uznaje się jako brak zastrzeżeń do przedstawionych we wniosku rozwiązań projektowych.*”

Na podstawie przepisu art. 35 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, sprawdzono i stwierdzono, iż projekt budowlany posiada wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i zaświadczenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Projektant dołączył do projektu budowlanego podpisane oświadczeni o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Przedmiotowa inwestycja wymaga uzyskania decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwolenia na budowę, o czym mowa w przepisie art. 28, z zastrzeżeniami zapisanymi w przepisach art. 29 - 31 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Organ administracji architektoniczno-budowlanej odniósł się do całego zamierzenia budowlanego zgodnie z przepisem art. 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, które zostało opisane w zatwierdzonym projekcie budowlanym w oparciu o przepis art. 34 ust. 4 ww. ustawy. Inwestorzy spełnili wszystkie wymogi określone w przepisie art. 33 ust. 2 ww. ustawy. W trakcie postępowania administracyjnego, pozostałe strony nie skorzystały z ustawowego prawa zapoznania się z aktami sprawy; nie zajęły stanowiska; nie złożyły wniosków dowodowych dot. okoliczności sprawy; nie złożyły wniosków o ustanowienie nowych świadków lub włączenia dowodów, które nie były dotąd przedmiotem analizy organu architektoniczno-budowlanego.

W oparciu o przepis art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Wniosek nie podlega opłacie skarbowej – ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1044).



(pieczęć okrągła)

Z up. PREZYDENTA MIASTA

M. G. Star

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

Otrzymują:

1. Inwestor: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ul. Podgórna 9, 58-500 Jelenia Góra + 2 egz. projektu budowlanego;
2. a/acta + 1 egz. projektu budowlanego

Do wiadomości:

1. PINB, al. Wojska Polskiego 18, 58-500 Jelenia Góra + 1 egz. projektu budowlanego

