

WYKAZ GARAŻY

wytypowanych do przetargu ustnego, nieograniczonego o wysokość miesięcznej stawki czynszu, który odbędzie się **28.02.2023 r. o godz. 11⁰⁰** w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jeleniej Górze przy ul. Podgórnej 9, pokój 217.

Przetarg organizowany na dzień 28.02.2023

Lp.	Adres garażu	Powierzchnia [m ²]	Stan techniczny	Wadium [zł]	Postąpienie [zł]	Uwagi
1	Korfantego 4	18,00	Dostateczny	123,00	1,00	
2	1 Maja 36	62,00	Dostateczny	380,00	1,00	

Stawka wyjściowa do licytacji wynosi 4,83 zł/m² netto, zgodnie z Zarządzeniem nr 0050.736.2020.VIII Prezydenta Miasta Jeleniej Góry z dnia 22.12.2020 r.. Do czynszu doliczony będzie podatek VAT 23% oraz opłata za grunt niezbędny do korzystania z garażu, zgodnie z obowiązującymi w danym czasie przepisami.

Wadium w pieniądzu, w wyżej określonej wysokości, winno wpłynąć najpóźniej do dnia **27.02.2023 r.** na podane konto: **94 1160 2202 0000 0001 8963 6052**. Dowód wpłaty oraz dowód rejestracyjny posiadanego pojazdu należy okazać komisji przetargowej.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu, a pozostałym uczestnikom zwraca się wadium nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Umowa najmu garażu z osobą która wygrała przetarg winna być zawarta w terminie 7 dni od daty zakończenia przetargu. Niezawarcie umowy w ustalonym terminie równoznaczne jest z utratą wadium.

ZGKiM przysługuje prawo, w uzasadnionych przypadkach, do zamknięcia przetargu bez wybrania żadnej z ofert.

Wszelkich informacji na temat garaży udziela w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ w Sekcji Lokali i Gruntów ul. Podgórna 9, pokój 219, tel. 756495860 lub 756495861.

UWAGA!

W przetargu mogą brać udział osoby posiadające zarejestrowany na siebie samochód.

Umowy zawierane są na czas oznaczony tj. maksymalnie 3 lata z możliwością ich przedłużenia na dalszy okres.